



WYKAZ

Wójt Gminy Potęgowo, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Potęgowo przeznaczonych do wdzierżawienia

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (w zł)	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
cz. dz. 758, 767/3, 767/5, 767/6, 767/7, 767/8 obręb Potęgowo o pow. 6,3698 ha SL1L/00027902/1	działka niezabudowana	MPZP: Potęgowo Wielofunkcyjny Ośrodek Przemysłowo-Uslugowego w Potęgowie K4, C6P/U, C7P/U, 16DD, C2Z, C3Z, C4Z przeznaczenie dzierżawy – cele rolne	od dnia podpisania umowy na okres do 6 miesięcy	czynsz roczny 5120,00 zł	w ratach określonych w umowie	umowa dzierżawy na okres do 6 miesięcy w trybie bezprzetargowym
część dz. nr 270/55 obręb Potęgowo o pow. 205m ² SL1L/00027090/5	działka nr 270/55 o pow. całkowitej 0,6189ha zagospodarowana pod ogródki, niezabudowana	MPZP: centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno ¹⁾ 86-ZD,ZP: tereny ogródków działkowych lub zieleni urządzonej przeznaczenie dzierżawy – pod ogródek	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz roczny 103,00 zł	w dwóch ratach: I rata -15.03 II rata -15.09	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym
część dz. nr 270/55 obręb Potęgowo o pow. 50m ² SL1L/00027090/5	działka nr 270/55 o pow. całkowitej 0,6189ha zagospodarowana pod ogródki, niezabudowana	MPZP: centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno ¹⁾ 86-ZD,ZP: tereny ogródków działkowych lub zieleni urządzonej przeznaczenie dzierżawy – pod ogródek	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz roczny 25,00 zł	w dwóch ratach: I rata -15.03 II rata -15.09	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

*Uchwała NR XIII/125/2019 Rady Gminy Potęgowo z dnia 30 września 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno

*Uchwała Nr L/350/2014 Rady Gminy Potęgowo z dnia 7 listopada 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wielofunkcyjnego ośrodka przemysłowo-usługowego w Potęgowie

*Aktualizacja/waloryzacja opłat zgodnie z zapisami zawartymi w umowie. Czynniki za dany rok wyliczony jest proporcjonalnie do okresu zawartej umowy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Potęgowo na okres 21 dni oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach, stronie internetowej bip.potegowo.pl, <http://pion.ugpotegowo.nv.pl/> i w prasie Głos Pomorza (informacja o wykazie).

Potęgowo, 12 czerwca 2024r.