



WYKAZ

Wójt Gminy Potęgowo, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Potęgowo przeznaczonych do wydzierżawienia

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy (w zł)	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
część dz. nr 270/47 obręb Potęgowo o pow. 148m2 SL1L/00027090/5	działka niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno ¹⁾ 68-UO-ZP- tereny zieleni urządzonej przeznaczenie dzierżawy: pod ogródek	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz roczny 46,00zł	w dwóch ratach: I rata -15.03 II rata -15.09	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym
działka nr 65/94 obręb Warcimino o pow. 1,4248ha SL1L/00032414/1	działka niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Farma elektrowni wiatrowych – Warcimino” w gminie Potęgowo ²⁾ 2R – tereny rolnicze przeznaczenie dzierżawy: pod uprawę rolną	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz roczny 1.600,00zł	w dwóch ratach: I rata -15.03 II rata -15.09	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym
część dz. nr 270/47 obręb Potęgowo o pow. 210m2 SL1L/00027090/5	działka niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno ¹⁾ 68-UO-ZP- tereny zieleni urządzonej przeznaczenie dzierżawy: pod ogródek	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz roczny 65,00zł	w dwóch ratach: I rata -15.03 II rata -15.09	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym
cz. dz. nr 758 obręb Potęgowo o pow. 0,60 ha SL1L/00027902/1	działka niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wielofunkcyjnego ośrodka przemysłowo-usługowego w Potęgowie tereny zieleni ³⁾ przeznaczenie dzierżawy: cele reklamowe związane z działalnością firmy	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 500,00zł + VAT 23%	do 15. dnia każdego miesiąca	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Aktualizacja/waloryzacja opłat zgodnie z zapisami zawartymi w umowie. Czynsz za dany rok/miesiąc wyliczany jest proporcjonalnie do okresu zawartej umowy.

- 1) Uchwała nr XIII/125/2019 Rady Gminy Potęgowo z dnia 30 września 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno

- 2) Uchwała nr XLV/333/2014 Rady Gminy Potęgowo z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Farma elektrowni wiatrowych - Warcimino” w gminie Potęgowo
- 3) Uchwała nr LXVIII/636/2023 Rady Gminy Potęgowo z dnia 25 października 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych przy ulicy Przemysłowej w miejscowości Potęgowo - obowiązująca / Uchwała Nr XIV/97/2025 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 751, 757 i 772 w miejscowości Potęgowo, w gminie Potęgowo – podjęta, wejdzie w życie 14 dni od ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Potęgowo na okres 21 dni oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach, stronie internetowej bip.potegowo.pl, potegowo.pl i w prasie Głos Pomorza (informacja o wykazie).

Potęgowo, dnia 19 maja 2025 roku

Z up. WÓJTA
Anna Włochowska
ZASTĘPCA WÓJTY