



## WYKAZ

Wójt Gminy Potęgowo, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Potęgowo przeznaczonych do wdzierżawienia

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (w zł)	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
<b>cz. działki nr 688 obręb Potęgowo</b> o pow. 4 m <sup>2</sup> SL1L/00031839/9	działka drogowa nie posiadająca statusu drogi publicznej	<b>MPZP (19):</b> Potęgowo Wielofunkcyjny Ośrodek Przemysłowo-Usługowego w Potęgowie** 10DD- tereny dróg <b>przeznaczenie dzierżawy – pod usytuowanie reklam</b>	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 28,00 zł + VAT 23%*	do 15. dnia każdego miesiąca	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym
<b>cz. dz. nr 270/47 obręb Potęgowo</b> o pow. 396,8m <sup>2</sup> SL1L/00027090/5	działka nr 270/47 o pow. całkowitej 1,3047ha zagospodarowana pod ogródki, niezabudowana	<b>MPZP (25):</b> centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno*** 68-UO/ZP: teren usług oświaty i zieleni urzędzonej <b>przeznaczenie dzierżawy – pod ogródek</b>	od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat	czynsz roczny 120,00 zł*	w dwóch ratach: I rata -15.03 II rata -15.09	umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

\*Aktualizacja/waloryzacja opłat zgodnie z zapisami zawartymi w umowie. Czynsz za dany rok wyliczany jest proporcjonalnie do okresu zawartej umowy.

\*\*Uchwała Nr L/350/2014 Rady Gminy Potęgowo z dnia 7 listopada 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wielofunkcyjnego ośrodka przemysłowo-usługowego w Potęgowie

\*\*\*Uchwała Nr XIII/125/2019 Rady Gminy Potęgowo z dnia 30 września 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Potęgowo na okres 21 dni oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach, stronie internetowej [bip.potegowo.pl](http://bip.potegowo.pl), [potegowo.pl](http://potegowo.pl) i w prasie Głos Pomorza (informacja o wykazie).

Potęgowo, 1 października 2024r.