



09/2021

Informator Urzędu Gminy Potęgowo

Biuletyn informacyjny
pracowników Urzędu Gminy
Potęgowo i jednostek
organizacyjnych

W numerze:

- Gmina Potęgowo podwójnie nagrodzona w ogólnopolskim konkursie dla samorządów
- Dotacje na wymianę źródła ciepła
- Punkt informacyjno-konsultacyjny Programu Czyste Powietrze
- Nowe kryteria dochodowe w pomocy społecznej
- Działalność Klubu Seniora w Potęgowie
- III rata za koncesję na alkohol
- Dochody z opłaty małpkowej na realizację programu GKRPA
- Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
- XXXVI sesja Rady Gminy Potęgowo
- Umiem Pływać znów dla naszych uczniów
- Nowelizacja ustawy śmieciowej
- Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Potęgowo

GMINA POTĘGOWO PODWÓJNIE
NAGRODZONA W OGÓLNOPOLSKIM
KONKURSIE DLA SAMORZĄDÓW

Instytut Polityki Energetycznej im. Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie we współpracy z Politechniką Rzeszowską zorganizował Ogólnopolski Konkurs na Najbardziej Innowacyjny Energetycznie Samorząd. Pierwsze miejsce w kategorii „Energetyczny Inwestor Roku” otrzymała Gmina Potęgowo, za realizację ekologicznej sieci ciepłowniczej zasilanej z biogazowni.

Nagrody odebrał 13 września wójt Dawid Litwin, podczas VI Konferencji Naukowej „Bezpieczeństwo energetyczne – filary i perspektywa rozwoju” na Politechnice Rzeszowskiej. Kapituła konkursu składająca się z ekspertów technologii energetycznych, wskazała Gminę Potęgowo także jako v-ce lidera najbardziej innowacyjnego Energetycznie Samorządu w Polsce. Wójt Dawid Litwin uczestniczył również w panelu dyskusyjnym

„Wyzwania lokalne w kontekście transformacji energetycznej Polski”.

- Dziękuję moim współpracownikom oraz radnym Rady Gminy za współpracę i wspieranie moich pomysłów eko-energetycznych. Dziękuję także marszałkowi województwa pomorskiego Mieczysławowi Strukowi za wspieranie naszych działań – mówi Dawid Litwin, wójt Gminy Potęgowo.



Ciepłociąg w gminie Potęgowo oraz jego źródła ciepła wykorzystują najnowsze rozwiązania techniczno-technologiczne. Inwestycja zapewnia redukcję zanieczyszczeń do środowiska, ale również zwiększenie wykorzystania energii odnawialnej do celów grzewczych. Dzięki jej realizacji wyłączona z eksploatacji została przestarzała kotłownia w Potęgowie. W ramach inwestycji na terenie Elektrowni Biogazowej w Darżynie zainstalowano urządzenia, niezbędne do wyprowadzenia energii cieplnej do sieci oraz uruchomiono szczytowy kocioł zasilany biogazem. Powstała sieć ciepłownicza, która zasila kilkadziesiąt węzłów ciepłych w kilkunastu budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i budynkach użyteczności publicznej (m.in. Gminny Ośrodek Kultury, GOPS, Przedszkole, Urząd Gminy, Szkoła Podstawowa). Łączna długość ciepłociągu to ponad pięć kilometrów.

Celem Ogólnopolskiego Konkursu dla Jednostek Samorządu Terytorialnego na Najbardziej Innowacyjny Energetycznie Samorząd jest wyłonienie oraz nagrodzenie gmin najbardziej zaangażowanych w modernizację sektora energii, wpisujących się poprzez to w realizację założeń krajowej i unijnej polityki energetyczno-

klimatycznej, w tym także w prowadzeniu zrównoważonej transformacji energetycznej na poziomie lokalnym.

Instytut Polityki Energetycznej im I. Łukasiewicza w Rzeszowie to powstały w 2015 r. niezależny think tank grupujący ekspertów zajmujących się energetyką. Instytut prowadzi działalność naukowo-badawczą, ekspercką, propaguje naukę i wiedzę o polityce energetycznej. Instytut wydaje analizy, raporty, książki czy anglojęzyczne czasopismo naukowe Energy Policy Studies.

DOTACJE NA WYMIANĘ ŹRÓDŁA CIEPŁA

30 września zakończył się nabór wniosków na dofinansowania do wymiany źródła ciepła dla mieszkańców Gminy Potęgowo. Dotacja wypłacana jest ze środków budżetu gminy na dofinansowanie kosztów przedsięwzięcia poniesionych w związku z wymianą dotychczasowego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym, budynku jednorodzinnym i wielorodzinnym na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego. Dotację mogą uzyskać osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, bądź wspólnoty mieszkaniowe w budynku wielorodzinnym, w którym członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni. Dotacja udzielana jest na zakup nowego źródła ciepła w wysokości 50% udokumentowanych i poniesionych kosztów brutto, ale nie więcej niż 5 000 zł w przypadku kotłów gazowych, kotłów na lekki olej opałowy, pieców zasilanych prądem elektrycznym i kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012) oraz nie więcej niż 10 000 zł w przypadku wężła cieplnego i pompy ciepła, z zastrzeżeniem, że jeśli Wnioskodawca ma możliwości techniczne podłączenia się do sieci ciepłowniczej, to Gmina Potęgowo udzieli dotacji jedynie na zakup wężła cieplnego.

Program cieszył się bardzo dużym zainteresowaniem. Nabór wniosków rozpoczął się 15 kwietnia br. i już pierwszego dnia wpłynęło 28 wniosków. Łącznie złożonych zostało 50 wniosków,

z czego 38 wniosków rozpatrzono pozytywnie, co wymagało zarezerwowania kwoty w wysokości 215 000,00 zł. Osiem wniosków odrzucono z powodu niezgodności z regulaminem, a z powodu wyczerpania środków w budżecie cztery osoby zostały wpisane na listę rezerwową. Na dzień 30 września z umowy wywiązało się już 20 osób, a suma wypłaconych dofinansowań to 98 805,07 zł. Drugi nabór rozpocznie się w styczniu 2022 r. i potrwa do 31 sierpnia 2022 r.

PUNKT INFORMACYJNO-KONSULTACYJNY PROGRAMU CZYSTE POWIETRZE

W Urzędzie Gminy Potęgowo znajduje się Punkt informacyjno-konsultacyjny Programu Priorytetowego Czyste Powietrze, czyli rządowego programu dofinansowań do wymiany starych i nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy. Dodatkowo można pozyskać również środki na przeprowadzenie niezbędnych prac termomodernizacyjnych budynku oraz montaż odnawialnych źródeł energii OZE.



Punkt mieści się na pierwszym piętrze Urzędu w pokoju nr 18 i jest czynny w poniedziałki od 7:30 do 16:30 oraz czwartki od 7:30 do 15:30. W celu umówienia się na spotkanie z doradcą należy zadzwonić pod numer 59 845 49 91 lub 59 845 49 90.

Podczas konsultacji można uzyskać m. in. porady merytoryczne i techniczne dotyczące założenia konta w portalu beneficjenta oraz pomoc w zakresie przygotowania i złożenia wniosku o dofinansowanie. Oceną merytoryczną wniosku i wypłatą dotacji zajmuje się Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Do tej pory mieszkańcy, którzy chcieli skorzystać z dofinansowań w ramach Programu Czyste Powietrze musieli składać wnioski do WFOŚiGW w Gdańsku. Dzięki zawartemu

porozumieniu między Gminą Potęgowo a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wszystkich formalności można dokonać w Urzędzie Gminy.

NOWE KRYTERIA DOCHODOWE W POMOCY SPOŁECZNEJ

Rada Ministrów przyjęła 14 lipca 2021r. rozporządzenie w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej. Wyższe kryteria zaczną obowiązywać od 1 stycznia 2022 r.

Dzięki tym zmianom będzie można uzyskać nie tylko wyższe świadczenia pieniężne, ale objąć wsparciem także większą liczbę osób i rodzin. Dotyczy to w szczególności zasiłków: stałego, okresowego i celowego.

Nowe kryteria dochodowe uprawniające do świadczeń z pomocy społecznej to:

- dla osoby samotnie gospodarującej – 776 zł (wzrost o 11%),
- dla osoby w rodzinie – 600 zł (wzrost o 14%).

Należy zaznaczyć, że przyjęcie nowych kryteriów dochodowych wpłynie również na zwiększenie następujących kwot świadczeń pieniężnych:

- maksymalnej kwoty zasiłku stałego – do wysokości 719 zł (wzrost o 11%),
- maksymalnej i minimalnej kwoty świadczenia pieniężnego na utrzymanie i pokrycie wydatków związanych z nauką języka polskiego dla cudzoziemców, którzy uzyskali w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy, ochronę uzupełniającą lub zezwolenie na pobyt czasowy udzielone w związku z okolicznością, o której mowa w art. 159 ust. 1 pkt 1 lit. c lub d ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach: *kwota minimalna* – do wysokości 721 zł (wzrost o 11 %); *kwota maksymalna* – do wysokości 1 450 zł (wzrost o 5%);
- kwoty stanowiącej podstawę ustalenia wysokości pomocy pieniężnej na usamodzielnienie, na kontynuowanie nauki i pomoc na zagospodarowanie w formie

rzeczowej – do wysokości 1 837 zł (wzrost o 4%);

- kwoty z dochodu z 1ha przeliczeniowego – do wysokości 345 zł (wzrost o 12%).

ŹRÓDŁO: [HTTPS://WWW.GOV.PL](https://www.gov.pl)

DZIAŁALNOŚĆ KLUBU SENIORA W POTĘGOWIE

Od miesiąca czerwca br. w strukturze organizacyjnej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Potęgowie funkcjonuje Klub Seniora.



Klub Seniora został utworzony w celu integracji i aktywizacji społecznej oraz zaspokojenia potrzeb kulturalnych środowiska osób starszych w Gminie Potęgowo - w ramach projektu „Srebrna Sieć II” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

Klub Seniora dysponuje 15 miejscami i ma siedzibę w Potęgowie, ul. Szkolna 2b (GCK).

Uczestnikami Klubu Seniora są osoby w wieku 60 lat i więcej, zamieszkujące na terenie Gminy Potęgowo i zakwalifikowane do uczestnictwa w projekcie „Srebrna sieć II”.



Spotkania Klubu Seniora odbywają się cyklicznie. Oferta zajęć jest bardzo bogata i pozwala realizować rozmaite zainteresowania klubowiczów. Do chwili obecnej udało się zorganizować min.: warsztaty informatyczne, spotkania z fizjoterapeutą, dietetykiem, kosmetyczką, zajęcia kulinarne, ruchowe i manualne. Seniorzy uczestniczyli również w piknikach integracyjnych w Główczycach i Obłężu, odwiedzili pobliską kręgielnię w Redzikowie oraz ogrody Hortulus w Dobrzycy.



W Klubie Seniora panuje dobra atmosfera, a klubowicze są pozytywnie nastawieni do wspólnego przeżywania nowych doświadczeń.

OPRACOWAŁA: IWONA GIERKE

III RATA ZA KONCESJĘ NA ALKOHOL

Przedsiębiorcy posiadający zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Potęgowo musieli dokonać opłaty trzeciej raty za zezwolenie na rok 2021, o której mowa w art. 11¹ ust. 2 i 5 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2021 r. poz. 1119).

Przedsiębiorcy mieli na to czas do 30 września 2021 r. i wszyscy wywiązali się terminowo z powyższego obowiązku.

Powyższy obowiązek wynika z art. 11¹ ust. 7 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2021r. poz. 1119).

Niedopełnienie obowiązku niesie ze sobą konsekwencje prawne. Zgodnie z art. 18 ust. 12 pkt 5 lit. b oraz ust. 12b ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, zezwolenie wygasa z upływem 30 dni od dnia upływu terminu dopełnienia obowiązku dokonania opłaty w wysokości określonej w art. 11¹ ust. 2 i 5, jeżeli przedsiębiorca w terminie 30 dni od dnia upływu terminu do dokonania czynności określonej w ust. 12 pkt 5 lit. b nie wniesie raty opłaty określonej w art. 11¹ ust. 2 albo 5, powiększonej o 30% tej opłaty.

Opłatę za korzystanie z zezwolenia (zezwoleń) w danym roku kalendarzowym należy uiszczać w trzech ratach, w nieprzekraczalnych terminach: do 31 stycznia, 31 maja oraz do 30 września danego roku – art. 11¹ ust.7 ww. ustawy.

DOCHODY Z OPŁATY MAŁPKOWEJ NA REALIZACJĘ PROGRAMU GKRPA

W związku z promocją prozdrowotnych wyrobów konsumentów, zostały wprowadzone zmiany w ustawie z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Tak więc opłatą zostały objęte napoje alkoholowe w opakowaniach o objętości do 300 ml .tzw. małpki.

Konstrukcja opłaty została oparta na obciążeniu przedsiębiorców posiadających zezwolenia na obrót hurtowy, o którym mowa w art. 9 ust. 1 lub ust. 2 u.w.t.p.a. (zezwolenia na obrót hurtowy w kraju napojami alkoholowymi z zawartości do i powyżej 18% alkoholu). Podmioty posiadające tego typu zezwolenia są zobowiązane wnieść opłatę na rachunek urzędu skarbowego właściwego ze względu na miejsce zamieszkania albo siedzibę przedsiębiorcy posiadającego jedno z zezwoleń na obrót hurtowy alkoholami. **Wpływy z opłaty w 50%**

zasilają dochody własne gminy, pozostałe 50% stanowi przychód Narodowego Funduszu Zdrowia.

Otrzymane środki za I półrocze 2021 roku w wysokości 13 092,54 zł Gmina przeznaczyła na pomoc prozdrowotną w walce z alkoholizmem, realizując gminny program Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

ANNA MOCZULSKA

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ

W dniu 23 września 2021 roku dokonano odbioru robót budowlanych wykonanego zadania pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w pasie drogi- ul. Darżyńska w Potęgowie”.

Zakres robót: sieć wodociągowa: odcinek sieci od miejsca włączenia w okolicy skrzyżowania ul. Szeroka i ul. Darżyńska o długości 325 mb z rur PE 100 SDR 17 mm wraz z 2 hydrantami p.poz nadziemnymi; sieć kanalizacyjna: odcinek sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o długości 305 mb i średnicy 200 mm.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna zlokalizowana jest w pasie drogi gminnej.



Przedmiotowa inwestycja jest kontynuacją realizowanej inwestycji pn. „Rozbudowa drogi gminnej w Potęgowie od drogi krajowej nr 6 – ulica Szeroka – do drogi powiatowej 1179G”, I etap inwestycji został zakończony w 2020 roku.

Celem inwestycji było uzbrojenie działki przeznaczonej pod budowę Przedszkola i Gminnego Żłobka w Potęgowie. Budowa sieci kanalizacji

sanitarnej i wodociągowej musiała być skoordynowana z budową nowego obiektu.

Wykonawcą zadania był Marek Pobłocki prowadzący firmę pod nazwą: Usługi Hydrauliczne Marek Pobłocki, Lisie Jamy.

Koszt wykonania sieci wyniósł **146.000,00 zł brutto**.

Nadzór sprawowany był przez Juliusza Bernata, cena usługi **3.444,00 zł brutto**.

Wykonawca udzielił 5-letniej gwarancji na wykonane roboty.

M. MACHNIKOWSKA

XXXVI SESJA RADY GMINY POTĘGOWO

W dniu 28 września 2021 r. odbyła się XXXVI sesja Rady Gminy Potęgowo. Sesję otworzył Przewodniczący rady Gminy Waldemar Zientarski. Po przyjęciu spraw porządkowych Wójt Gminy Potęgowo Dawid Litwin przedstawił informację z działalności międzysesyjnej.

Następnym punktem programu było przedstawienie przez panią Skarbnik Dorotę Majchrzak informacji Wójta Gminy o przebiegu wykonania budżetu Gminy Potęgowo za I półrocze 2021 roku.



Na sesji podjęto następujące uchwały:

1. w sprawie przyznania diet sołtysom.
2. w sprawie udzielenia dotacji jednostkom Ochotniczej Straży Pożarnej działającym na terenie Gminy Potęgowo.
3. W sprawie zmiany uchwały Uchwały nr XXVIII/261/2020 Rady Gminy Potęgowo w

sprawie zatwierdzenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałaniu Narkomanii na rok 2021.

4. w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Potęgowo, a Miastem i Gminą Wasilków.
5. w sprawie utworzenia związku powiatowo-gminnego pod nazwą "Słupski Związek Powiatowo-Gminny".
6. w sprawie przyjęcia statutu związku powiatowo – gminnego pod nazwą „Słupski Związek Powiatowo – Gminny”.
7. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej.
8. w sprawie zmiany uchwały Nr VI/24/2003 Rady Gminy Potęgowo z dnia 21 lutego 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycie nieruchomości gruntowych.
9. w sprawie zmian w budżecie Gminy Potęgowo na 2021 rok.
10. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Potęgowo na lata 2021 – 2036.
11. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 35 i 36 zlokalizowanych w miejscowości Potęgowo pomiędzy ulicą Lawendową a torami kolejowymi.

Tuż przed sesją, na posiedzeniu wspólnym komisji Rady Gminy gościł Starosta Powiatu Słupskiego Paweł Lisowski wraz z Członkiem Zarządu i Radnym Powiatowym Marcinem Kowalczykiem. Powodem tych odwiedzin było przede wszystkim podjęcie uchwały o utworzeniu „Słupskiego Związku Powiatowo – Gminnego”, w skład którego weszło 11 jednostek samorządu terytorialnego Powiatu Słupskiego. Utworzenie takiego Związku ma na celu zwiększenie możliwości w zakresie realizacji zadań publicznych, w tym pozyskiwania środków finansowych ze źródeł zewnętrznych, w tym m.in. ze środków Polskiego Ładu. Związek ma osobowość

prawną, a zasady jego funkcjonowania określone są w Statucie. Goście odpowiadali również na pytania radnych dotyczące inwestycji na drogach powiatowych w naszej Gminie oraz transportu publicznego.



Ważnym wydarzeniem obrad było też podjęcie uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Potęgowo a Miastem i Gminą Wasilków. Wasilków to jedna z najstarszych miejscowości na Podlasiu, miasto położone w aglomeracji białostockiej niedaleko granicy z Białorusią. Gmina liczy 18 tys. mieszkańców i ma bogatą historię oraz kulturę. Liczymy na owocną współpracę z kolejną gminą w Polsce w zakresie podejmowania wspólnych działań, wizyt studyjnych, wymiany wakacyjnej dzieci i młodzieży, uczestnictwa w imprezach i wydarzeniach kulturalnych. W dniach 17-19 września gościliśmy 4-sobową delegację z Gminy Wasilków z Burmistrzem Adrianem Łuckiewiczem na czele.

Podjęto też uchwałę o zmianach w budżecie. I tak oto do realizacji wchodzi nowe zadania związane z modernizacją boiska przy Szkole Podstawowej w Skórowie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej oraz utworzeniem miejsc postojowych.

Niebawem nastąpi realizacja zadania.

Po podjęciu wszystkich uchwał radni i goście tradycyjnie zgłaszali wnioski.

K. KOZIOŁ

UMIEM PŁYWAĆ ZNÓW DLA NASZYCH UCZNIÓW

Gmina Potęgowo po raz kolejny została zakwalifikowana do programu powszechnej nauki pływania „Umiem Pływać” realizowanego przez

Słupskie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe w Słupsku.

75 uczniów z klas pierwszych i drugich **Szkoły Podstawowej w Potęgowie, Szkoły Podstawowej w Łupawie i Szkoły Podstawowej w Skórowie od września** weźmie udział w 20 godzinnych zajęciach, które odbywać się będą na pływalni w Słupsku (każda grupa 10 wyjazdów x 2 godziny nauki pływania). Projekt współfinansowany jest ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego oraz Samorządu Gminnego. Udział w projekcie jest całkowicie bezpłatny dla rodziców dzieci uczestniczących w projekcie. Warto dodać, iż Gmina Potęgowo od 2015r. nieprzerwanie realizuje projekty z zakresu powszechnej nauki pływania dla dzieci z naszych szkół. Łącznie w projekcie wzięło udział 351 dzieci, a kolejne 75 dzieci w tym miesiącu rozpoczyna naukę pływania. Zajęcia sportowe realizowane w ramach w/w programu to przede wszystkim nauka podstawowych umiejętności pływania. Atrakcyjność prowadzonych w wodzie zajęć w poprzednich edycjach sprawiła, iż uczniowie z wielką ochotą brali w nich udział. Mamy nadzieję, dzieci podczas obecnej edycji również z radością będą uczestniczyły w zajęciach a nabyte umiejętności zaprocentują w przyszłości.

A. BONIECKA

NOWELIZACJA USTAWY ŚMIECIOWEJ

W dniu 21 sierpnia 2021 r. Prezydent RP podpisał ustawę z dnia 11 lipca 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach.

Nowa ustawa ustanawia maksymalną wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przy naliczaniu jej w oparciu o zużycie wody. Według Ministra Klimatu i Środowiska, maksymalna stawka ma wynosić ok. 150 zł.

Podwyższona została maksymalna stawka opłaty za odpady komunalne dla nieruchomości niezamieszkałych. Gminy wskazywały, że obecne stawki są niskie, przez co mieszkańcy muszą dorzucać więcej do systemu.

Samorządy będą mogły zdecydować o rzadszym odbiorze bioodpadów i zmieszanych odpadów komunalnych z gmin wiejskich.

Minister Klimatu i Środowiska będzie mógł zezwolić w drodze decyzji na wniosek wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, na odstąpieniu dla poszczególnych gmin od pięciopojemnikowej zbiórki odpadów. Zmiana w ustawie może wywołać ogromne skutki praktyczne prowadzące do powolnego rozmontowania tworzonego przez lata systemu selektywnej zbiórki.

Umożliwiono gminom dopłacanie ze środków własnych do systemu gospodarowania odpadami. Gminy będą mogły skorzystać z tego rozwiązania w szczególności w sytuacjach nadzwyczajnych, np. w przypadku znacznego wzrostu cen za zagospodarowanie odpadów (brak możliwości pokrycia wszystkich kosztów z pobranych od mieszkańców opłat, konieczność znacznego podwyższenia pobieranych opłat).

Chociaż nadrzędnym celem noweli ustawy było wprowadzenie do ustawy z 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach takich rozwiązań, które mają pomóc samorządom obniżyć koszty oraz poprawić sytuację na krajowym rynku gospodarki odpadami komunalnymi, to nie wszystkie zmiany przeprowadzono po myśli samorządów. Wielu wad systemu nie udało się wyeliminować. Dużą wątpliwość budzi możliwość pokrywania części opłat za śmieci z innych źródeł niż opłaty odpadowe. Biorąc pod uwagę szybko rosnące ceny w tej branży, może to w niedługim czasie mocno uderzyć w lokalne budżety.

OPRACOWAŁA: EWA CHMURA

ZASADY WYNAJMOWANIA LOKALI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY POTĘGOWO

W dniu 13 września 2021 r. W Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod pozycją 3327 została opublikowana Uchwała Nr XXXV/339/2021 Rady Gminy Potęgowo z dnia 25.08.2021r.

w sprawie uchwalenia „Zasad wynajmowania lokali

wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Potęgowo”.

W Uchwale określone zostały progi dochodowe uprawniające osoby zamieszkujące na terenie gminy Potęgowo do ubiegania się o przyznanie lokalu komunalnego lub lokalu w ramach najmu socjalnego; warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy; kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i umowy najmu socjalnego lokalu; warunki dokonywania zamian lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach; tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i najem socjalny lokali oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej; zasady postępowania w stosunku do osób, które zostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy; warunki jaki musi spełniać lokal wskazywany dla osób niepełnosprawnych z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb wynikających z rodzaju niepełnosprawności oraz zasady przeznaczania lokali na realizację zadań, o których mowa w art. 4 ust. 2b ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Uchwała weszła w życie po upływie dwóch tygodni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

ELWIRA SZEWCZYK – DYREKTOR ZUP
POTĘGOWO