



Published on *Gmina Potęgowo* (<https://potegowo.pl>)

[Strona główna](#) > Budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi w Gminie Potęgowo

---

## **Budowa sieci ciepłowniczej wraz z węzłami cieplnymi w Gminie Potęgowo**



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



[1]

**W dniu 29 czerwca odbył się odbiór końcowy realizacji inwestycji polegającej na modernizacji istniejącej sieci ciepłowniczej oraz budowie nowej sieci przesyłowej wraz z przyłączeniem do ekologicznego źródła ciepła - Elektrowni Biogazowej w Darżynie, w ramach projektu dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.**

Innowacyjny projekt realizowany był w partnerstwie z firmą: Nadmorskie Elektrownie Wiatrowe Darżyno Sp. z o.o. Łoży 21, 80-516 Gdańsk (właścicielem biogazowni). Podpisanie umowy o dofinansowanie 13.06.2017 poprzedzone zostało podpisaniem umowy z Partnerem - Nadmorskimi Elektrowniami Wiatrowymi Darżyno Sp. z o.o. na sprzedaż energii cieplnej w dniu 12.06.2017.

-

**Wykonawca inwestycji (wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego):**

**Konsorcjum „Potęgowo 2017” w składzie:**

- Lider Konsorcjum - Infracorr Sp. z o.o.

Ul. Chrobrego 8, 80-423 Gdańsk;

- BMB Santech Sp. z o.o. sp.k.

Ul. Równa 19, 80-061 Gdańsk;

- M-3 Budownictwo Inżynieryjne Sp. z o.o.

Ul. Kamierowska 20 s, 83-250 Skarszewy;

- ELEKTRO-CAL Sp. z o.o.

Zajączkowo 28 a, 83-111 Miłobądz

Umowy: 372/2017 z 30.11.2017 (cz. II), 47/2018 z 19.03.2018(cz. I).

Autor dokumentacji projektowej: Kazimierz Kurkowski.

Nadzór inwestorski: Przedsiębiorstwo Inżynieryjne ALFA Przemysław Marszałkowski, Banino.

*Podsumowanie całości inwestycji:*

## **ETAP I - 2016 rok**

I etap inwestycji zrealizowany był w 2016 roku i obejmował wykonanie odcinka sieci ciepłej od istniejącej kotłowni węglowej zlokalizowanej przy ul. Darżyńskiej 1 do budynku mieszkalnego przy ul. Darżyńskiej 6A. Sieć ciepłą wykonano z rur preizolowanych z izolacją serii 1, wyposażonych w przewody impulsowe systemu sygnalizacyjno-alarmowego.

**Długość sieci - 208,65 mb**

**Węzł ciepły w budynku nr 6A: 1 szt**

## **ETAP II - Składający się z trzech zadań:**

### **Zadanie Nr 1**

#### **Budowa sieci instalacji ciepłowniczej w miejscowości Potęgowo wraz z węzłami ciepłymi**

Budowa sieci ciepłej dotyczyła wykonania przebudowy i rozbudowy sieci zlokalizowanej w miejscowości Potęgowo. Zakres zadania obejmował budowę sieci ciepłowniczej preizolowanej, która połączona jest z siecią przyłączeniową oraz z siecią ciepłą preizolowaną wykonaną w I etapie, w okolicy budynku przy ul. Darżyńskiej 6A.

**Długość sieci - 2.462,00 mb**

**Węzły ciepłe 20 szt. w tym:** 15 budynków wielorodzinnych i 5 obiektów użyteczności publicznej (GOK; GOPS; Przedszkole; Urząd Gminy i Kotłownia osiedlowa).

### **Zadanie Nr 2**

#### **Budowa węzłów ciepłych (nie objętych dofinansowaniem)**

Zakres zadania obejmuje budowę 2 węzłów ciepłych w tym: 1 w obiekcie użyteczności publicznej w budynku Szkoły Podstawowej w Potęgowie przy ul. Szerokiej 16 (działka nie ujęta w dokumentacji projektowej) oraz 1 węzeł w budynku wielorodzinnym przy ul. Darżyńskiej X2.

**Węzły ciepłe: 2**

### **Zadanie Nr 3**

#### **Budowa sieci ciepłowniczej przyłączeniowej niezbędnej do odbioru i przesyłu ciepła ze źródeł odnawialnych (biogazownia)**

Zakres zadania obejmuje budowę sieci ciepłowniczej preizolowanej której początek stanowi istniejący węzeł ciepły zasilany z gazowych modułów kogeneracyjnych na terenie biogazowni w Darżynie a kończy się w miejscu połączenia z projektowaną siecią zadania nr 1.

**Długość sieci - 1.788,00 mb**

### **Zadanie Nr 4**

Jednocześnie była realizowana inwestycja przez Partnera projektu tj. Nadmorskie Elektrownie Wiatrowe, obejmująca wykonanie wymiennikowni i kotła grzewczego w Biogazowni - urządzenia niezbędne do wprowadzenia ciepła z elektrowni biogazowej

## **ETAP III**

## **Przebudowa sieci ciepłowniczej „Na Skarpie” w Potęgowie**

Budowa sieci ciepłownicza i przyłączy sieci ciepłowniczej z rur podwójnych preizolowanych typu TWIN.

**Długość sieci wraz z przyłączami - 427,13 mb**

**Więzły ciepne w budynkach - 7 szt**

**RAZEM ETAP I; II i III :**

**Długość sieci wraz z przyłączami - 4.885,78 mb**

**Więzły ciepne w budynkach - 30 szt**

**Wartość całej wykonanej inwestycji razem ETAP I; II i III wynosi: 8.622.900 zł brutto** (razem z kosztami dokumentacji projektowej, nadzoru itp.)

**wartość robót: 8.457.193,61 zł brutto**

w tym:

Gmina Potęgowo: 7.360.771,61 zł brutto

Partner: 1.096.422,00 zł brutto

Gmina pozyskała na ten cel dofinansowanie w wysokości 85% kosztów kwalifikowalnych.

**Termin realizacji robót: od grudnia 2017 do 30.06.2020 (I etap w 2016 r.)**

**Prace związane z dokumentacją 2012 - 2017**

## **PONADTO WYKONANO:**

### **Budowa przyłączy ciepłowniczych w Potęgowie ul. Szeroka**

W nawiązaniu do realizowanej inwestycji przebudowa drogi gminnej ul. Szeroka zaprojektowano i wybudowano dodatkowe przejścia pod drogą jeszcze przed zakończeniem inwestycji drogowej. Take rozwiązanie wyeliminuje w przyszłości zniszczenia jakie mogły by powstać na nowej drodze podczas przyłączania do sieci kolejnych odbiorców ciepła.

**Długość przyłączy ( 6 szt) - 67,28 mb**

**Wartość inwestycji: 136.804,21**

Uzyskane efekty:

- na ok. 1400 mieszkańców miejscowości Potęgowo nowym systemem objętych jest ok. 1000;
- w maju 2019 roku wyłączona została z eksploatacji stara kotłownia osiedlowa opalana węglem, która emitowała do 3000 ton CO<sub>2</sub> do atmosfery rocznie;
- zaczął funkcjonować nowoczesny, wydajny system ciepłny;
- czystsze powietrze – zmniejszono znacznie ilość zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza: szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych wynosi 2543,93 tony równoważnika CO<sub>2</sub>;
- oszczędności w opłatach za ciepło o ok. 20% (z możliwością zmiany na korzystniejsze stawki przy zwiększeniu

ilości odbiorców);

- sieć wykonana z możliwością przyłączania nowych użytkowników i rozwoju w przyszłości.

D. Huras, K. Kozioł

[4]

[5]

[7]

[8]

[10]

[11]

[12]

---

**Source URL:** <https://potegowo.pl/pl/inwestycje/budowa-sieci-ciep%C5%82owniczej-wraz-z-w%C4%99z%C5%82ami-cieplnymi-w-gminie-pot%C4%99gowo>

#### **Odnośniki**

[1] [https://potegowo.pl/sites/default/files/pliki/2021/images\\_0.jpg?339](https://potegowo.pl/sites/default/files/pliki/2021/images_0.jpg?339)

[2] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20180417-03-img\\_3949\\_0.jpg?itok=eBvXPeki](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20180417-03-img_3949_0.jpg?itok=eBvXPeki)

[3] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/zrodlo\\_ciepla.jpg?itok=CX08CJKS](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/zrodlo_ciepla.jpg?itok=CX08CJKS)

[4] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/zrodlo\\_ciepla\\_2.jpg?itok=mP7igKyB](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/zrodlo_ciepla_2.jpg?itok=mP7igKyB)

[5] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/ug\\_kotlownia.jpg?itok=D0rS77mw](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/ug_kotlownia.jpg?itok=D0rS77mw)

[6] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_0267\\_2.jpg?itok=I12xk6K8](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_0267_2.jpg?itok=I12xk6K8)

[7] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20200127\\_100614\\_1.jpg?itok=8JqzVbxx](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20200127_100614_1.jpg?itok=8JqzVbxx)

[8] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20200127\\_100731.jpg?itok=uAAY6kUU](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20200127_100731.jpg?itok=uAAY6kUU)

[9] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20191127\\_133358.jpg?itok=aAjPgOVO](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20191127_133358.jpg?itok=aAjPgOVO)

[10] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20191015\\_125755.jpg?itok=DJG4nwtf](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20191015_125755.jpg?itok=DJG4nwtf)

[11] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20191015\\_130020.jpg?itok=d81TYiS8](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20191015_130020.jpg?itok=d81TYiS8)

[12] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20191025\\_125907\\_0.jpg?itok=TfqbrQQR](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20191025_125907_0.jpg?itok=TfqbrQQR)