



Published on *Gmina Potęgowo* (<https://potegowo.pl>)

Home > II sesja Rady Gminy Potęgowo

---

## II sesja Rady Gminy Potęgowo



22.05.2024

**W dniu 21 maja 2024 r. odbyła się II sesja Rady Gminy Potęgowo.**

**Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Potęgowo Waldemar Zientarski. Po przyjęciu spraw protokolarnych Wójt Gminy Potęgowo Dawid Litwin wraz z Zastępcą Wójta Anną Boniecką przedstawili informację z działalności międzysesyjnej.**

Następnym punktem programu było przedstawienie Sprawozdania z realizacji  współpracy Gminy Potęgowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działalności pożytku publicznego na rok 2023 a przez kierownik Referatu ds. Pozyskiwania Funduszy i Promocji Gminy Anitę Wesołowską.

W związku z faktem, iż jest początek kadencji nowej Rady Gminy pierwsze uchwały dotyczyły spraw organizacyjnych, tj.: powołania Komisji Rewizyjnej, której przewodniczącym został Lucjan Zabieglik, powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, której przewodniczącą została Jolanta Tęcza, a jej zastępcą Marlena Socha, powołania Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa oraz Komisji Spraw Społecznych.. Ustalono też wynagrodzenia Wójta Gminy Potęgowo.

Poza tym na sesji podjęto następujące uchwały:

1. w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Potęgowo na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.
2. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnego fragmentu obrębu Żochowo, w gminie Potęgowo:
3. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Łupawa obejmującego tereny zabudowy mieszkaniowej, w gminie Potęgowo:
4. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Potęgowo:
5. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Potęgowo.
6. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Potęgowo.
7. W sprawie uzgodnienia wykonania niezbędnych prac leśnych na terenie stanowiska dokumentacyjnego przyrody nieożywionej pod nazwą „Oz Grapice”.
8. w sprawie zmian w budżecie Gminy Potęgowo na 2024 rok.
9. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Potęgowo na lata 2024-2037.

Warto zaznaczyć, iż na skutek podjętych uchwał Gmina ma kolejne dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Łupawa i miejscowości Żochowo. Uchwalono też zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Potęgowo, co stało się konieczne ze względu na zmiany przepisów dotyczących lokalizacji elektrowni wiatrowych (dotyczy głównie ustalenia min. odległości 700 metrów od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej), a także unormowanie obszarów, na których możliwa jest lokalizacja farm fotowoltaicznych, co wynika z potrzeb ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych oraz zachowania ładu przestrzennego. Nowe opracowania zostały zaprezentowane przez planistów: Michała Chlebowskiego i Filipa Sokołowskiego.

Ważne było też podjęcie uchwały intencyjnej w sprawie sporządzenia planu ogólnego Gminy Potęgowo. W dniu 24 września 2023r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, która wprowadziła nowe narzędzie planistyczne jakim jest plan ogólny. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zgodnie z przeprowadzoną reformą zostanie zastąpione przez plan ogólny. Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego i uwzględniać się go będzie przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stanowić będzie również podstawę wydawania decyzji o warunkach zabudowy. W planie ogólnym obowiązkowo określa się strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne. Dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, będzie obowiązywało do momentu wejścia w życie planu ogólnego, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2025 roku.

Na zakończenie obrad złożone zostały wolne wnioski i zapytania przez radnych i gości.

K. Kozioł

[2]

[3]

[5]

[6]

[8]

[9]

[11]

[12]

**Source URL:** <https://potegowo.pl/en/node/4534?date=2026-02>

#### **Links**

- [1] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_123848.jpg?itok=yiS4EuW\\_](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_123848.jpg?itok=yiS4EuW_)
- [2] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_133712.jpg?itok=E\\_vN--Lv](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_133712.jpg?itok=E_vN--Lv)
- [3] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_133801.jpg?itok=pXZXa4u0](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_133801.jpg?itok=pXZXa4u0)
- [4] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_133813.jpg?itok=sdpmSbPw](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_133813.jpg?itok=sdpmSbPw)
- [5] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_133817.jpg?itok=cjgonTOn](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_133817.jpg?itok=cjgonTOn)
- [6] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_133836.jpg?itok=HaSADF2L](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_133836.jpg?itok=HaSADF2L)
- [7] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_133853.jpg?itok=K-m8fXNc](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_133853.jpg?itok=K-m8fXNc)
- [8] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_145334.jpg?itok=KIkqtF4B](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_145334.jpg?itok=KIkqtF4B)
- [9] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_145348.jpg?itok=o3\\_czMtj](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_145348.jpg?itok=o3_czMtj)
- [10] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_122622.jpg?itok=tcmMMCot](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_122622.jpg?itok=tcmMMCot)
- [11] [https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_122622.jpg?itok=tcmMMCot](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_122622.jpg?itok=tcmMMCot)

[https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_122629.jpg?itok=vO8NB76u](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_122629.jpg?itok=vO8NB76u)  
[12]

[https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_123840.jpg?itok=1whzhdfd](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_123840.jpg?itok=1whzhdfd)  
[13]

[https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/img\\_20240521\\_123848\\_0.jpg?itok=HWipmT2r](https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/img_20240521_123848_0.jpg?itok=HWipmT2r)