



Published on *Gmina Potęgowo* (<https://potegowo.pl>)

Home > Spotkania w sprawie planów zagospodarowania przestrzennego i Studium Gminy Potęgowo

Spotkania w sprawie planów zagospodarowania przestrzennego i Studium Gminy Potęgowo



01.02.2019

W dniach 14 stycznia oraz 28 stycznia 2019 r. odbyły się spotkania Wójta Gminy Potęgowo Dawida Litwina wraz z pracownikami Urzędu Gminy z radnymi Gminy Potęgowo oraz urbanistami, wykonującymi prace planistyczne na rzecz Gminy Potęgowo. Celem tych spotkań był zapoznanie przybyłych ze stopniem zaawansowania procedur związanych z uchwalaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Potęgowo. Uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planów oraz Studium podejmuje Rada Gminy.

W dniu 14.01.2019r. zaprezentowano projekty planów, których autorami są urbaniści: Filip Sokołowski i Joanna Norek. Są to:

- 1) MPZP Centrum miejscowości Potęgowo i fragmentu obrębu Darżyno w gminie Potęgowo (uchwała nr XLIX/358/2018 z dnia 24 stycznia 2018r.);
- 2) MPZP dla terenów inwestycyjnych w obrębie Darżyno (uchwała nr XLIX/360/2018 z dnia 24 stycznia 2018r.)
- 3) MPZP dla fragmentu obrębów Warcimino i Żychlin (uchwała nr xlv/338/2018 z 27 listopada 2017r.)

- 4) MPZP dla fragment obrębów Głuszyno i Głuszynko (uchwała nr XLVII/337/2017 z dnia 29 listopada 2017r.)
- 5) MPZP dla działki nr 309/3 w obrębie Darżyno (uchwała nr XXXIX/288/2017 z dnia 30 czerwca 2017r.)

W dniu 28 stycznia 2019 r. z zaprezentowano projekt planu i Studium , których autorem jest urbanista Piotr Szafranowicz:

- 1) MPZP Potęgowo – zachód (uchwała nr XLIX/359/2018 z dnia 24 stycznia 2018r.)
- 2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Potęgowo (uchwała nr XVIII/128/2016 z dnia 29 stycznia 2016r.)

W trakcie prac nad projektem Studium przeprowadzone zostały konsultacje społeczne z możliwością złożenia wniosku, co pozwoliło zaktualizować zapisy, dostosować do potrzeb mieszkańców, inwestorów, turystów i innych. Studium niebawem będzie wyłożone do publicznego wglądu.

Przystąpienie do sporządzenia planów wynikało głównie z konieczności ustalenia zasad zabudowy i zagospodarowania w miejscowym planie zagospodarowania, by ograniczyć powstanie dużych hodowli zwierzęcych, a także ze względu na strefy oddziaływania elektrowni wiatrowych oraz planowanych do wprowadzenia zmian w przepisach prawa, które utrudnią lub uniemożliwią realizację zabudowy w odległości mniejszej niż 10 krotna wysokość turbiny. Zgłaszane były także wnioski mieszkańców.

W ramach każdej procedury planistycznej odbędzie się wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu i będzie to dla mieszkańców czas zgłaszania uwag i wniosków.

Spotkania przebiegły w dobrej atmosferze, była na nich duża frekwencja, a dyskusje okazały się owocne.

E. Bednarska, K. Koziół

[2]

[3]

[5]

[6]

[7]

Source URL: <https://potegowo.pl/en/node/2191>

Links

- [1]
https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20190114_150702.jpg?itok=gA0mqpyt
- [2]
https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20190114_150724.jpg?itok=7meD8pis
- [3] https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20190114_150744.jpg?itok=Z5-JsI89
- [4]
https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20190114_150749.jpg?itok=0PPAv9Ng
- [5]
https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20190114_150811.jpg?itok=VuK8nMpi
- [6]
https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20190128_162514.jpg?itok=uPXu27j5
- [7]
https://potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20190128_162522.jpg?itok=GKZPU9gm