



Published on *Gmina Potęgowo* (<https://potegowo.pl>)

Home > Działka budowlana w Potęgowie za 15% ceny

Działka budowlana w Potęgowie za 15% ceny



08.06.2018

9 maja 2018 r. ogłoszono przetarg ustny ograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Potęgowie. Przetarg ograniczony jest dla małżeństw, w których przynajmniej jeden z małżonków w dniu przystąpienia do przetargu nie ukończył 40 roku życia.

Małżeństwa spełniające warunki przystępują do przetargu ograniczonego i licytują cenę za działkę. Po licytacji małżeństwo, które wygrało przetarg wpłaca jedynie 15% wylicytowanej kwoty na konto gminy i po podpisaniu aktu notarialnego uzyskuje prawo do użytkowania terenu. Przez kolejne lata będzie im naliczana jedynie opłata w wysokości 1% wylicytowanej ceny.

Głównym warunkiem jaki stawia gmina to rozpoczęcie budowy w ciągu 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy notarialnej o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste i zakończenie budowy w ciągu 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy notarialnej o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość, która uzbrojona jest w sieć wodociągową i kanalizacyjną:

- dz. nr 37/2 obręb Potęgowo o pow. 0,1021 ha, cena wywoławcza: 21.308,00 + VAT 23%

Działka objęta jest MPZP: Potęgowo - tereny położone na północ od linii kolejowej – Uchwała Nr VII/42/2011 Rady Gminy Potęgowo z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Potęgowo w gminie Potęgowo obejmującego tereny położone na północ od linii kolejowej – 30.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Przetargi Nieruchomości 2018 oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i na tablicach ogłoszeń w sołectwach.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 czerwca 2018r. w sali Urzędu Gminy. Aby wziąć udział w przetargu należy koniecznie zapoznać się z jego warunkami i do określonego dnia wpłacić wadium oraz złożyć stosowne dokumenty podane w ogłoszeniu o przetargu oraz zarządzeniu nr 66/2018 z dnia 09 maja 2018r. w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu ograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Potęgowo oraz powołania komisji do przeprowadzenia przetargu.

Serdecznie zapraszamy do obejrzenia działek i przystąpienia do przetargu.

Do pobrania:

- ogloszenie_o_przetargu.pdf [1]
- regulamin_przeprowadzenia_przetargu.pdf [2]
- lokalizacja_nieruchomosci.pdf [3]
- oswiadczenie_nr_1.doc [4]
- oswiadczenie_nr_2.doc [5]
- uchwala_plan_zat_torami.pdf [6]

Source URL: <https://potegowo.pl/en/node/1752?date=2025-04>

Links

- [1] https://potegowo.pl/sites/default/files/ogloszenie_o_przetargu_5.pdf
- [2] https://potegowo.pl/sites/default/files/regulamin_przeprowadzenia_przetargu.pdf
- [3] https://potegowo.pl/sites/default/files/lokalizacja_nieruchomosci.pdf
- [4] https://potegowo.pl/sites/default/files/oswiadczenie_nr_1_0.doc
- [5] https://potegowo.pl/sites/default/files/oswiadczenie_nr_2_0.doc
- [6] https://potegowo.pl/sites/default/files/uchwala_plan_zat_torami.pdf