



Published on *Gmina Potęgowo* (<https://potegowo.pl>)

Home > Działki budowlane w Potęgowie dla młodych małżeństw za 15% ceny

---

### **Działki budowlane w Potęgowie dla młodych małżeństw za 15% ceny**



04.02.2018

**24 stycznia 2018 r. ogłoszono przetarg ustny ograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste czterech gminnych nieruchomości położonych w Potęgowie. Przetarg ograniczony jest dla małżeństw, w których przynajmniej jeden z małżonków w dniu przystąpienia do przetargu nie ukończył 40 roku życia.**

Wybór formy przetargu i tak atrakcyjne warunki dla młodych małżeństw, które marzą o budowie własnego domu jest elementem polityki prorodzinnej Gminy Potęgowo. Serdecznie zapraszamy do obejrzenia działek i przystąpienia do przetargu. Potęgowo jest wspaniałym miejscem, w którym warto się osiedlić i wybudować dom. Głównym warunkiem jaki stawia gmina to rozpoczęcie budowy w ciągu 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy notarialnej o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste i zakończenie budowy w ciągu 60 miesięcy.

Małżeństwa spełniające warunki przystępują do przetargu ograniczonego i licytują cenę za działkę. Po licytacji małżeństwo, które wygrało przetarg wpłaca jedynie 15% wylicytowanej kwoty na konto gminy i po podpisaniu aktu notarialnego uzyskuje prawo do użytkowania terenu. Przez kolejne lata będzie im naliczana jedynie opłata w wysokości 1% wylicytowanej ceny.

Przedmiotem sprzedaży są następujące nieruchomości, które uzbrojone są w sieć wodociągową i kanalizacyjną:

- **dz. nr 37/1** obręb Potęgowo o pow. 0,1143 ha, cena wywoławcza: 23.584,00 + VAT 23%
- **dz. nr 37/2** obręb Potęgowo o pow. 0,1021 ha, cena wywoławcza: 21.308,00 + VAT 23%
- **dz. nr 37/3** obręb Potęgowo o pow. 0,0984 ha, cena wywoławcza: 20.536,00 + VAT 23%
- **dz. nr 37/4** obręb Potęgowo o pow. 0,1197 ha, cena wywoławcza: 24.981,00 + VAT 23%

Działki objęte są MPZP: Potęgowo - tereny położone na północ od linii kolejowej – Uchwała Nr VII/42/2011 Rady Gminy Potęgowo z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Potęgowo w gminie Potęgowo obejmującego tereny położone na północ od linii kolejowej – 30.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Przetargi Nieruchomości 2018 oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i na tablicach ogłoszeń w sołectwach.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26.02.2018r. w sali Urzędu Gminy. Aby wziąć udział w przetargu należy koniecznie zapoznać się z jego warunkami i do określonego dnia wpłacić wadium oraz złożyć stosowne dokumenty podane w ogłoszeniu o przetargu oraz zarządzeniu nr 11/2018 z dnia 24.01.2018r. w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu ograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Potęgowo oraz powołania komisji do przeprowadzenia przetargu.**

#### Do pobrania:

- zarządzenie\_w\_sprawie\_ogloszenia\_przetargu.pdf [1]
- ogloszenie\_o\_przetargu.pdf [2]
- mapa\_lokalizacji\_dzialek.pdf [3]
- oswiadczenie\_nr\_1.doc [4]
- oswiadczenie\_nr\_2.doc [5]

---

**Source URL:** <https://potegowo.pl/en/node/1594?date=2026-06>

#### Links

- [1] [https://potegowo.pl/sites/default/files/zarzadzenie\\_w\\_sprawie\\_ogloszenia\\_przetargu.pdf](https://potegowo.pl/sites/default/files/zarzadzenie_w_sprawie_ogloszenia_przetargu.pdf)
- [2] [https://potegowo.pl/sites/default/files/ogloszenie\\_o\\_przetargu\\_2.pdf](https://potegowo.pl/sites/default/files/ogloszenie_o_przetargu_2.pdf)
- [3] [https://potegowo.pl/sites/default/files/mapa\\_lokalizacji\\_dzialek.pdf](https://potegowo.pl/sites/default/files/mapa_lokalizacji_dzialek.pdf)
- [4] [https://potegowo.pl/sites/default/files/oswiadczenie\\_nr\\_1.doc](https://potegowo.pl/sites/default/files/oswiadczenie_nr_1.doc)
- [5] [https://potegowo.pl/sites/default/files/oswiadczenie\\_nr\\_2.doc](https://potegowo.pl/sites/default/files/oswiadczenie_nr_2.doc)