

.....
imię i nazwisko lub nazwa
adres:
ul.
-
tel.
W N I O S K O D A W C A / Y /

dnia
nr rejestru organu
PP.673... ..

Wójt Gminy Potęgowo

WNIOSEK
o ustalenie warunków zabudowy / lokalizacji inwestycji celu publicznego
na podstawie art. 59 ust. 1 i 2, art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 w związku z art. 52 ust. 2 i art. 64 ust. 2
ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717)
wnoszę o ustalenie warunków zabudowy

dla inwestycji na działce nr obręb.....
położonej w..... Granice terenu objętego wnioskiem¹⁾ zostały przedstawione
na kopii mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ w skali 1:500 lub 1:1000, dla inwestycji liniowych 1:2000, obejmującej
teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik
do wniosku.

1. Mam zamiar dokonać zmiany zagospodarowania w/w terenu poprzez*:
- | | |
|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> budowę | <input type="checkbox"/> remont (roboty budowlane polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego) |
| <input type="checkbox"/> przebudowę | <input type="checkbox"/> inne roboty budowlane |
| <input type="checkbox"/> rozbudowę | |
| <input type="checkbox"/> nadbudowę | |
| <input type="checkbox"/> odbudowę | <input type="checkbox"/> zmianę sposobu użytkowania budynku / części budynku |
| <input type="checkbox"/> montaż | |
| <input type="checkbox"/> rozbiórkę | |
- OPIS INWESTYCJI

.....
.....
.....
.....

2. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

- a. **Funkcja terenu** (mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, rekreacji indywidualnej, rolnicza, zabudowy zagrodowej, produkcyjna, usługowa, infrastrukturalna, inne)
- b. **Funkcja obiektów** (mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny, mieszkalny w zabudowie zagrodowej, rekreacji indywidualnej – czasowego pobytu, gospodarczy, garaż, usługowy, produkcyjny, sieci infrastrukturalne, obiekty infrastruktury, inne)
- c. **zapotrzebowanie na media*:**
- | | | | |
|-----------|--------------------------|------------------------|-----------------|
| - woda | - przyłącze projektowane | - przyłącze istniejące | - własne ujęcie |
| - energia | - przyłącze projektowane | - przyłącze istniejące | - przebudowa |
- sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków (zbiornik bezodpływowy, oczyszczalnia, kanalizacja sanit.):
.....
- sposób unieszkodliwiania odpadów stałych
- zaopatrzenie w ciepło
- d. opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy.
- wymiary obrysu zewnętrznego budynku wysokość w kalenicy
 - powierzchnia zabudowy ilość kondygnacji
 - powierzchnia użytkowa w obiektach usługowych
 - forma dachu
 - kąt nachylenia połaci dachowych
 - układ połaci dachowych (dwuspadowy, wielospadowy, płaski)
 - ilość miejsc parkingowych na działce lub w garażu pow. całkowita garażum²
 - lokalizację budynku/budynków na działce należy zaznaczyć na kopii mapy syt.-wys. (zał. nr 2)

- powierzchnia sprzedaży (dla obiektu handlowego):..... m²
- powierzchnia gospodarstwa rolnego (dla zabudowy rolniczej)..... ha
- profil produkcji rolnej (roślinny, hodowlany – max ilość i rodzaj zwierząt)
- długość sieci kanalizacji sanitarnej (dla sieci)m
- inne

e. Komunikacja

dojazd na działkę (do obiektu) z drogi publicznej dz. nr

poprzez działkę(i) nr..... od strony.....

f. charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

g. dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

.....

.....

.....

.....

3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/DZIAŁEK

a) Funkcja terenu

b) Istniejące budynki na działce

c) Istniejąca infrastruktura techniczna na działce

d) Inne elementy zagospodarowania działki

Załączniki

1. kopia mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Starostwo Powiatowe w Słupsku) w skali 1:500 lub 1:1000, dla inwestycji liniowych 1:2000, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać (nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu wnioskowanej o zmianę zagospodarowania działki i nie mniej niż 50 metrów) z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem¹⁾,
2. graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych,
3. wypis z rejestru gruntów dla terenu objętego wnioskiem (wydz. Geodezji Starostwa Powiatowego),
4. zapewnienie przyłączenia lub warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz energetycznej (w przyp. występowania),
5. decyzję środowiskową w przypadku inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
6. Potwierdzenie wpłaty opłaty skarbowej w kwocie 107,00zł. Gotówką w kasie organu podatkowego (Urzędu Gminy) lub na rachunek tego organu. Sprawy związane z budownictwem mieszkaniowym zwolnione są z opłat skarbowych.

Oświadczam, iż zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (dz. U. nr 133, poz. 883 ze zmianami) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych tj. zbieranie, przechowywanie, udostępnianie, usuwanie i pozyskiwanie.

.....
(podpis inwestora lub pełnomocnika)³⁾

¹⁾ w odniesieniu do inwestycji liniowych niewymagających wydzielienia terenu – przebieg trasy,
²⁾ niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie w wypadku braku mapy zasadniczej,
³⁾ pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 §1 i §3 KPA).

*) właściwe zaznaczyć.